

970078



# 新北市土地利用學會 函

聯絡地址：新北市三重區力行路一段 273 號二樓  
電話：(02)8985-1016  
傳真：(02)2981-6623  
Email：ct.landro@gmail.com  
聯絡人：周美玲

受文者：新北市政府

發文日期：中華民國 110 年 2 月 25 日  
發文字號：110 地用 昌字第 003 號  
速別：普通件  
密等及解密條件或保密期限：  
附件：如主旨

主旨：檢送「新北市新、泰塭仔圳市地重劃案」用地媒合服務收費參考及服務人員通訊錄各乙份，請查收。

說明：依新北市政府 110 年 2 月 4 日發文字號新北府地劃字第 110019708 號函辦理。

正本：新北市政府

副本：本會會員陳瑞昌、崔富治、洪士揚、李旻達、張政雄、吳秋遙、黃韻真、李晏彰、張李佳。

理事長 **陳瑞昌**



重劃科

府收文 110/02/26



1100363730



# 新北市土地利用學會

## 「新北市新、泰塭仔圳市地重劃案」用地媒合服務收費參考

### 壹、新北市用地變更案件

一、一般用地變更行政程序代辦費用約為新台幣 60 萬元至 80 萬元。

二、下列案件類型，視案件內容另行報價：

1. 位屬環境敏感地區需提出具體防範及補救措施。
2. 位屬山坡地範圍。
3. 基地範圍無鄰接排水系統。
4. 應實施環境影響評估。
5. 需製作污染防治計畫。
6. 需製作交通影響分析。
7. 出流管制計畫。
8. 其他特殊案件。

三、以上係行政程序代辦費用參考，不含業主應自行繳納之稅、規費、回饋金、專技簽證費用等；實際個案費用，仍應以業主與代辦業者商議之約定為準。

### 貳、用地取得案件

透過本學會具有經紀業資格之會員成交物件，可享優惠服務價格。



# 新北市土地利用學會

## 「新北市新、泰塭仔圳市地重劃案」用地媒合服務通訊錄

學會聯絡地址：新北市三重區力行路一段 273 號 2 樓

學會聯絡電話：(02)8985-7553 聯絡人：周小姐

學會傳真電話：(02)2981-6623；

學會網址：<http://twlu.site/>

Email：ct.landro@gmail.com

服務人員：

編號	會員姓名	服務單位	連絡電話
1	陳瑞昌	中太地政士事務所	0932-059-248
2	崔富治	富宇開發有限公司	0938-159-638
3	洪士揚	洪士揚地政士事務所	0927-066-311
4	李旻達	福安開發資產管理股份有限公司	0932-918-181
5	張政雄	華文地政士事務所	0932-225-519
6	吳秋遙	元富資產管理股份有限公司	0937-520-419
7	黃韻真	卓越地政士事務所 卓揚不動產有限公司	0935-255-592
8	李晏彰	大禾新莊地政士事務所	0932-085-795
9	張李佳	和峻不動產經紀有限公司	0922-897-561